

Отчет по мкд за 2019 год

Вижайская 5 Остатки МКД на 31.12.2019

-184 588,96

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		93 263,57
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		205 795,92
Доходы от использования общего имущества		3 900,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		211 919,37
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		309 025,25
	В том числе:	
Содержание общего имущества		100 495,24
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		181 760,77
Услуги управления		26 769,24
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		188 146,00
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		-7 411,30
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		-141,26
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-7 270,04
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за холодное водоснабжение населению		0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		3 713,00
Долг клиентов		3 713,00
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		-3 557,04
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		184 588,96
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-11 744,13

очистка кровли от свесов наледи и сосуль	5 647,00	январь
теплоизоляция труб отопления в тепловом узле по предписанию ПСК	7 324,04	февраль
очистка кровли от свесов наледи и сосуль	2 583,00	февраль
кронирование дерева, укрепление железа на кровле	10 989,45	июнь
очистка кровли от свесов наледи и сосуль	20800	март
расчистка придомовой территории	5 000,00	февраль
услуги автовышки	2 000,00	май
вывоз мусора и веток после кронирования	3 500,00	ноябрь
механизированная уборка придом. территории	1 300,00	январь
частичная замена лежанки ГВС (аварийный участок под полом)	20 508,19	июнь
демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя	5 683,10	февраль
ремонт и опрессовка узла отопления, бойлера, промывка системы отопления	35 662,18	ноябрь
монтаж труб отопления	7 074,31	декабрь
прочистка канализации в подвале вручную	6 319,95	декабрь
замена крана на вводе под.1 (газ)	20 937,93	декабрь
демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода	11 792,58	декабрь
демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры	5 229,04	декабрь
ВДГО	9410	
	181 760,77	